

Доклад-справка
ревизионной комиссии о проверке финансовой деятельности ТСЖ Калинина, 18

Ревизионной комиссией ТСЖ Калинина, 18 в составе Ахмадильшиной С.А., Галяутдиновой О.Г. проведена проверка финансовой деятельности и достоверности учета и отчетности ТСЖ Калинина, 18 за период с 01.01.2014 г. по 31.12.2014г.

1. Общее положение:

Проверка начата 10.02.2015г. окончена 15.02.2015г. Настоящая проверка включала проверку представленных первичных бухгалтерских документов, журналов-ордеров, ведомостей учета, счетов-фактур, кассовых и товарных чеков и других бухгалтерских документов.

2. Проверкой установлено следующее:

Показатель	Сумма, руб.
Остаток на расчетном счете на 01.01.14	103 603,33
Поступило от жильцов за оплату коммунальных услуг	2 263 740,24
Поступило за аренду общедомового имущества	10 370,36
Возврат излишне перечисленных сумм	2 435,00
Итого поступило денежных средств	2 276 545,60
Денежные средства направлены на следующие цели	
1. Оплата поставщикам коммунальных и жилищных услуг	
Оплата услуг МУП Водоканала (ХВС и водоотведение)	264 749,75
Оплата услуг УКС (тепло)	803 532,90
Оплата услуг УКС (ГВС)	223 202,86
УЭКС эл.энергия	16 519,07
ООО Жилремо-Дубровский (АДС)	47 948,51
Оплата услуг ООО Ремонтно-домовой сервис (вывоз мусора)	62 536,32
ООО Антенная служба (общедомовая антенна)	468,00
ВДПО УРО (ревизия вентканалов)	6 300,00
ООО Домовой (Паспортный учет)	6 479,10
Чухланцева И.И.(размещение материалов на сайте)	6 903,00
ООО Кровель (обработка кровли)	133 431,00
ООО Кровель (уборка снега и мусора)	23 901,00
ООО Авант (поверка счетчика)	24 900,00
ООО Авант (испытание леерных ограждений)	35 000,00
ООО Авант (план ГВС)	2 550,00
ООО Спецтранс (щебень)	12 000,00
ООО Сарап.дорожное предприятие	50 240,86
ООО Коммунальщик (ремонт подъездов)	82 053,00
ООО Уралэнерго за кабель	3 342,00
Агейкина (информационный стенд)	2 140,00
ИП Житников В.А. (хозрасходы)	1 294,20

ООО Лидерснаб(хозтовары)	1 968,70
ООО Связьсервис (светильник)	319,50
ИП Красноперов (установка дверей в подвале)	7 600,00
ИП Колбина С.Н. (бухгалтерское обслуживание)	30 000,00
ИП Колбина С.Н. (платежки)	10 368,00
Центр экологических разработок	550,00
ООО Цифра-Сервис(картридж)	950,00
МЦФЭР (журнал "Управление МЖД")	1 108,80
ООО Новые технологии (ремонт системы ГВС)	15 000,00
ООО Автоматика Плюс(противопожарные двери)	26 460,00
ИП Калабин (электроработы)	47 783,00
Итого	1 951 599,57
2. Организация деятельности ТСЖ	
Вознаграждение членам и Председателю ТСЖ	187 450,71
Налоги на заработную плату и налог УСН	70 338,80
Услуги банка за прием платежей от жильцов и ведение расчетного счета ТСЖ	19 514,60
Покупка материалов для ремонта МЖД и деятельности ТСЖ	21 942,29
Итого	299 246,40
Итого израсходовано за 2014 год	2 250 845,97
Остаток на расчетном счете на 01.01.15	129 302,96

Все расходы подтверждены финансовыми документами, договорами, актами выполненных работ, кассовыми и товарными чеками.

Начисление заработной платы производилось согласно требованиям законодательства РФ.

3. Заключение:

Нарушений и искажений финансовой отчетности при проверке не установлено. Неучтенные расходы не осуществлялись. Отчетность предоставлялась своевременно

Члены ревизионной комиссии:



Ахмадильшина С.А

Галаяутдиновой О.Г.